上益城郡益城町宮園　土地

好評販売中

建築条件なし

所在地	上益城郡益城町宮園748-4付近【ナビ検索】			価格	6,020万円（坪単価　約21.31万円）
交通	【バス】 木山農協前　徒歩約7分			土地面積	933.51㎡　(282.38坪)
接道	東側町道 幅員約3.2m　間口約19.5m			仲介手数料	売買代金×3%＋6万円×1.1(税)
区域区分	市街化区域	用途地域	一種低層	備考	※確定測量後の現況渡し。 ※益城中央小学校校区になります。 ※木山中校区になります。 ※受益者負担金が370円/㎡ ※水道加入金66,000円
建ぺい率	40%	容積率	80%		
地目	畑	引渡時期	相談		
最適用地	AP用地	土地権利	所有権		
上水	前面	下水	前面		
電気	九州電力	ガス	プロパンガス		
広告有効期限	2023/9/30	取引形態	一般		

担当(池松)　携帯:090-8419-2719

熊本県知事(1)第5535号

株式会社 MR不動産　〒862-0951　熊本市中央区上水前寺1丁目1-31

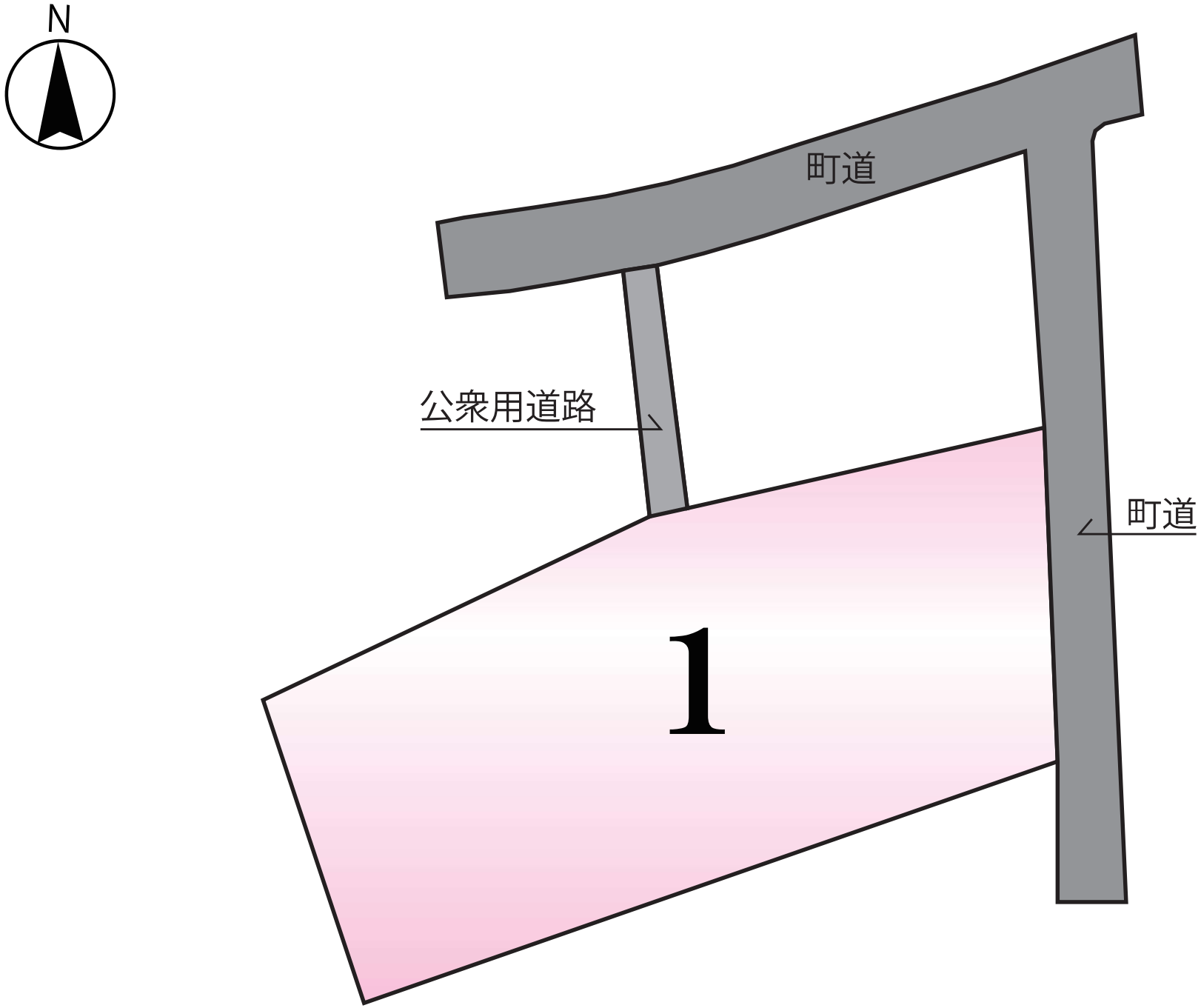
↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→【mr_fudousan】

TEL:096-284-1286　FAX:096-284-1285

☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→
価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行ってます

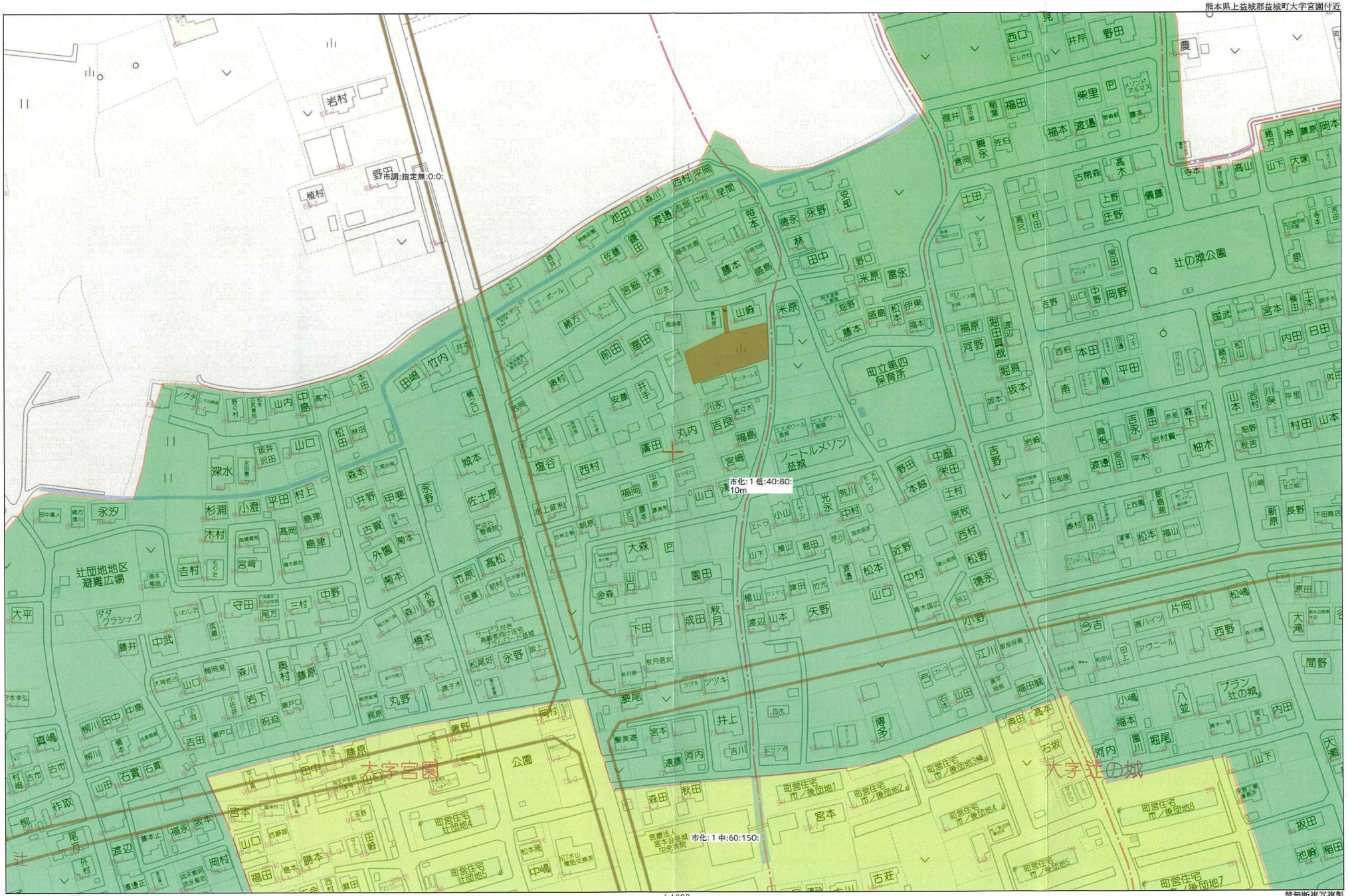
売買物件募集中！スピーディーに売却致します。
査定無料！また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。
当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とします。

HP　Instagram　LINE



~MRhill'sシリーズ~

熊本県上益城郡益城町大字宮園付近



80m

1:1898

Copyright(C)2022 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
株式会社MR不動産

Z21149925-20221111190146

長野

S 55. 3. 25

4014315

748-5→748-5.-10

地番	748-10
土地の所在	上益城郡益城町大字宮園字一の迫

地積測量図

会員専用

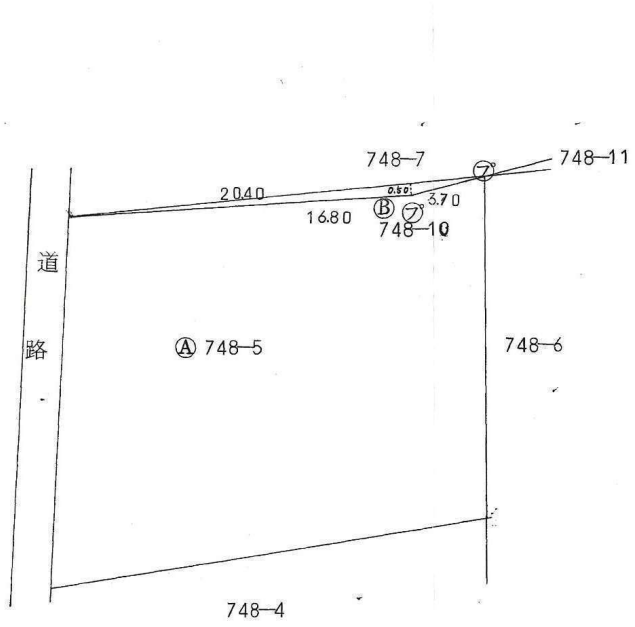
求　積

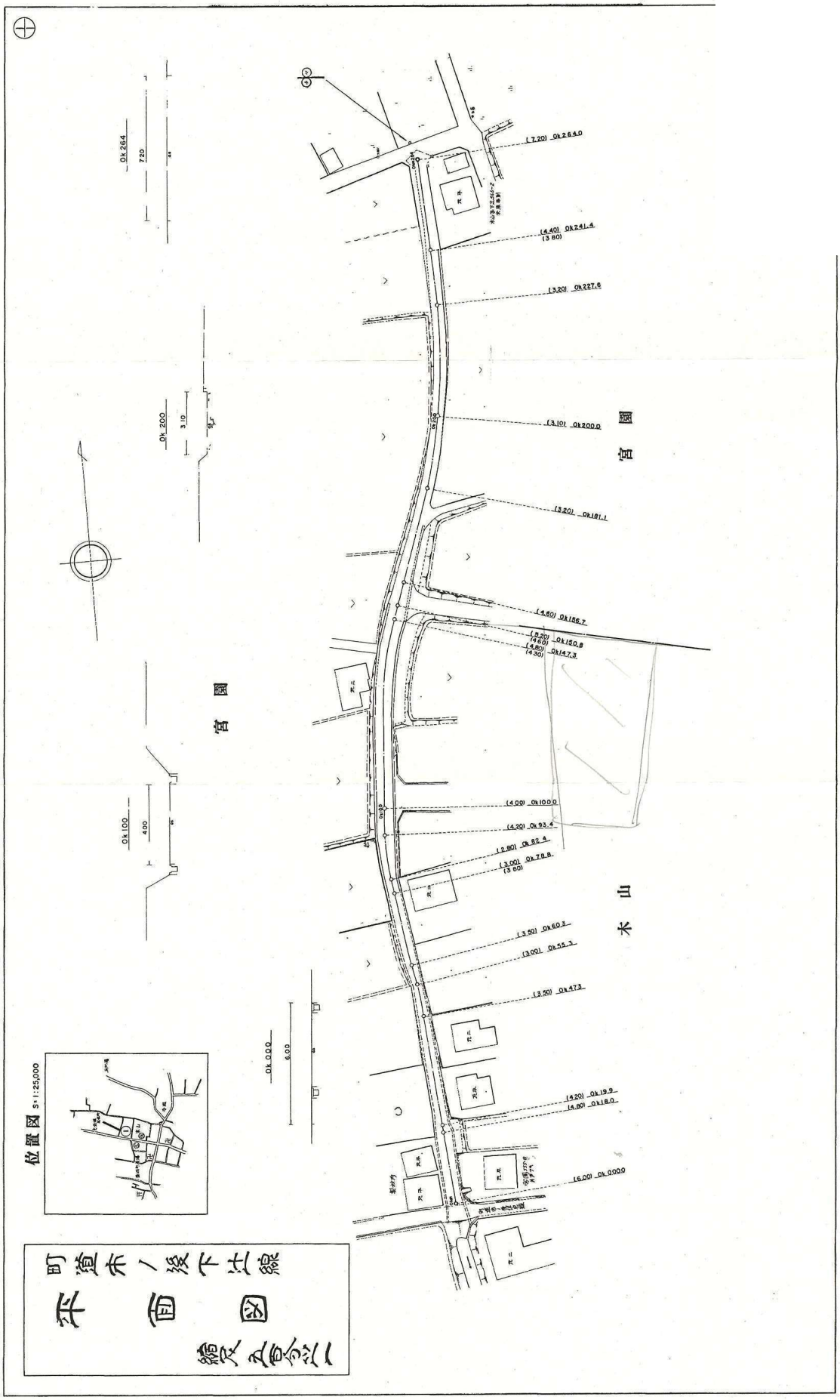
20.40×0.50÷2=5.10

地　積

748-5・・・・・341 ㎡
Ⓐ 748-5・・・336 ㎡
Ⓑ 748-10・・・5 ㎡ 10

筆界・境界標の種類
㋐ プラスチック製杭




位置図 S=1:25,000
町道木ノ俣下辻線
平面図
(7.20) 0k264.0
(4.40) 0k241.4
(3.80)
(3.20) 0k227.6
(3.10) 0k200.0
(3.20) 0k181.1
(4.60) 0k156.7
(5.20) 0k150.8
(4.20)
(4.80) 0k147.3
(4.30)
(4.00) 0k100.0
(4.20) 0k93.4
(2.80) 0k82.4
(3.00) 0k78.8
(3.60)
(3.50) 0k60.3
(3.00) 0k55.3
(3.50) 0k47.3
(4.20) 0k19.9
(4.80) 0k18.0
(6.00) 0k0.000
0k264
720
0k200
3.10
0k100
400
0k000
6.00
宮園
木山

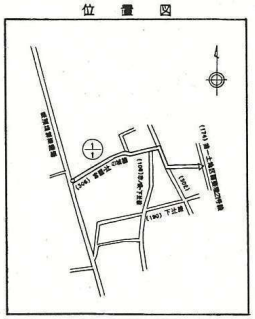
北側

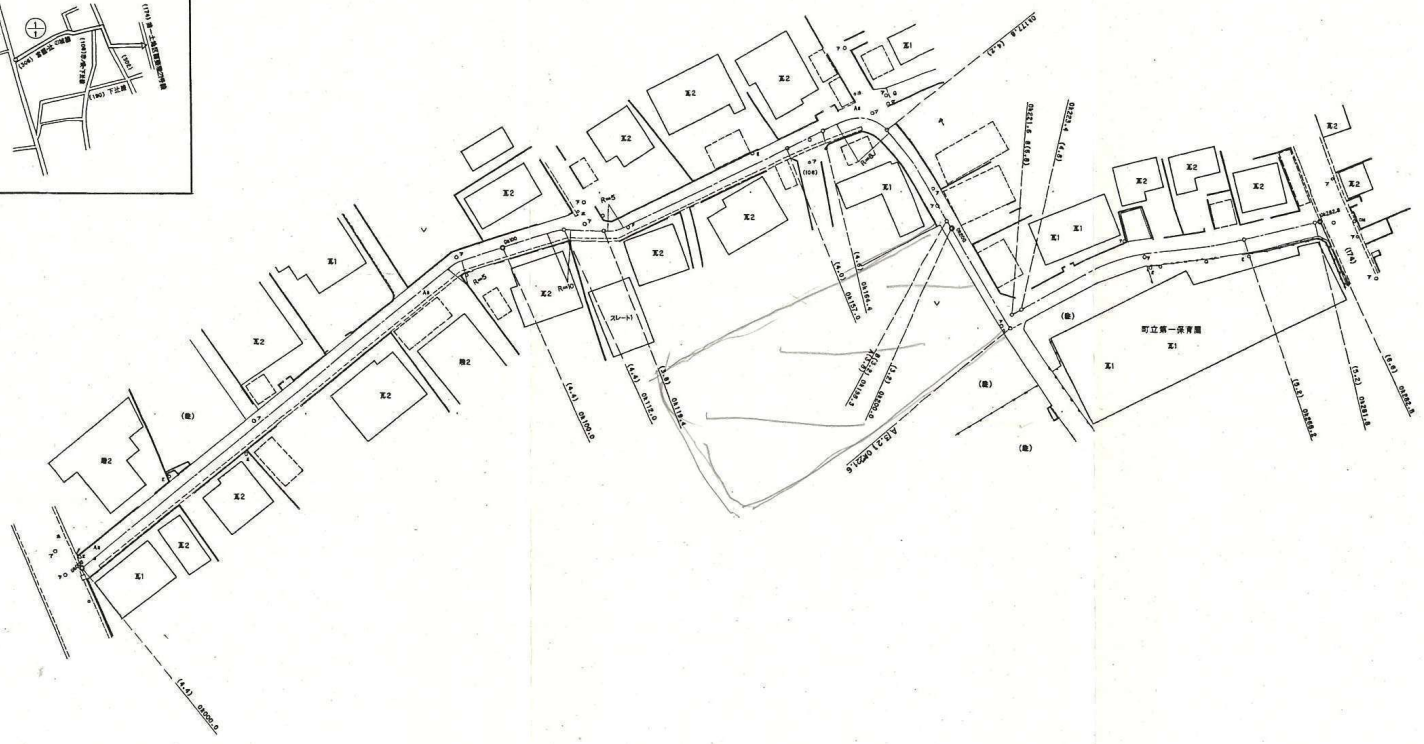
町道宮園・辻の城線

平面図

縮尺　五百分之一

位置図







十線城の辻・園宮(300)